



**Вилла 319 м<sup>2</sup> о. Крит**

Греция, Крит

<b>Цена:</b>	<b>€ 4 198 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2027
<b>Спальни</b>	1
<b>Количество комнат</b>	1
<b>Площадь земли</b>	1170 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	319 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Mirabello Villas: Виллы Mirabelo - это виллы с 4 спальнями. Эти превосходные виллы предлагают комфорт и достаточно большой участок, чтобы выделиться на фоне остальных и насладиться максимальным уединением. Они сочетают в себе внутреннее пространство площадью от 319 кв.м и огромное открытое пространство площадью от 1 170 кв.м. Внутренняя планировка предлагает много света, так как имеет большие проемы, которые "перемещают" внутреннее пространство из дома, давая прекрасный непрерывный вид на залив Мирабелло и Агиос Николаос. Он состоит из 2 уровней, соединенных внутренней лестницей. Виллы с 4 спальнями 1-й уровень состоит из гостиной, кухни и столовой, комнаты для обслуживающего персонала, 2 ванных комнат (1 для гостей и 1 для домашнего персонала), а также 3 спален с ванными комнатами. 2-й уровень состоит из 1 главной спальни с видом на море, 1 гардеробной и 1 ванной комнаты. Лифт, парковка, красивые сады с огромной гостиной зоной и бассейном - вот некоторые из важных дополнений, которые прилагаются к этой резиденции: Информация о курорте: Пленительный остров Крит, расположенный в самом сердце Средиземноморья, обещает круглогодичное солнце, захватывающие дух пейзажи, археологические памятники мирового класса, райскую кухню, а вскоре здесь появится первый брендированный жилой курорт: Elounda Hills в сотрудничестве с гостиничным брендом 1 Hotels, вдохновленным природой, Elounda Hills - это роскошный курорт площадью 138 акров на северо-восточном побережье острова. Elounda Hills станет ведущим ультра-роскошным курортом Средиземноморья, предлагающим отели, брендовые резиденции, закрытый жилой комплекс, пристань для яхт Camper & Nicholson, пляжный клуб, различные виды кортов (теннисные и др.), а также торговые и коммерческие площади. Фаза 1 будет готова в период с 4 квартала 2026 года по 1 квартал 2027 года. Расстояния: -63 км от международного аэропорта Ираклиона - 7 км от Агиос Николаос - 4 км от Элунды

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM: +37129128323**



ID: GR-35-160035  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37129128323

(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv