



**Вилла 104 м<sup>2</sup> о. Тасос**

*Греция, Эгейские острова*

<b>Цена:</b>	<b>€ 320 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2011
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	87 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	104 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается 3-этажная вилла площадью 104 кв.м на острове Тасос. Цокольный этаж состоит из 2 спальных комнат, одной душевой комнаты Первый этаж состоит из одной спальной комнаты, одной кухни, одной душевой комнаты Второй этаж состоит из гостиной Из окон открывается великолепный вид на море, на горы, на город, на лес. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, камин, кондиционер. Недвижимость продается с мебелью. К недвижимости относится сад. Эта впечатляющая независимая вилла расположена вблизи Золотого пляжа, известного своими кристально чистыми водами и мягким золотистым песком, а также в центре живописной Скалой Потамии. Вилла, спроектированная с тщательным вниманием к деталям, развернута на трёх уровнях. На верхнем уровне располагается просторная гостиная с большим балконом, который предлагает захватывающий вид на Золотой пляж. На среднем уровне находится современная кухня, полностью оснащенная новейшими бытовыми приборами. Кроме того, здесь есть уютная спальня с панорамным видом на море и основная ванная комната с туалетом. На нижнем уровне находятся две дополнительные спальни и вторая ванная комната с туалетом и прачечной для дополнительного комфорта. Вилла также предлагает частный двор, обставленный джакузи, барбекю, обеденной зоной и открытой зоной для отдыха, предоставляя идеальное пространство для релаксации и развлечений. Эта вилла представляет собой идеальный выбор как для загородного дома, так и для инвестиции в аренду, объединяя роскошь и комфорт в одном из самых привилегированных мест.

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv