



Истра, окрестности Новиграда, дом с панорамным видом на море и бассейном

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 533 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	325 м ²
Площадь	137 м ²
Тип сделки	Продажа



Истрия, район Новиграда, дом 137 м² с панорамным видом на море, тремя спальнями и бассейном.

Недалеко от Новиграда с прекрасным видом на море и долину реки Мирна находится этот двухквартирный дом, который соединен только с котельной, что создает впечатление, что это полностью независимый дом. Дом состоит из первого и второго этажей общей площадью 137 м², и состоит из гостиной с кухней и столовой, 3 спален, 3 ванных комнат, котельной и большой террасы с видом на море, зелень и оливковые рощи. Вилла также имеет собственный бассейн и 2 парковочных места и сад площадью 325 м². Отопление и охлаждение обеспечивается кондиционером.

Дом продается полностью меблированным и имеет категорию 4****, что является отличной инвестицией для туристических целей и приносит годовую прибыль в размере 25 000–30 000 евро, что делает его прекрасной инвестиционной возможностью.

Бртонигла находится в 4 км, Новиград в 9 км. Все удобства, такие как магазин, набережная, велосипедные дорожки, рестораны находятся в нескольких минутах езды.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv