



**Истрия, Пореч, отдельно стоящий дом с красивым садом**

*Хорватия, Истрия*

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 1 098 000</b>  |
| <b>Тип объекта</b>       | Дом                 |
| <b>Рынок</b>             | Первичный           |
| <b>Год постройки</b>     | 2025                |
| <b>Спальни</b>           | 3                   |
| <b>Количество комнат</b> | 3                   |
| <b>Площадь земли</b>     | 1036 м <sup>2</sup> |
| <b>Площадь</b>           | 147 м <sup>2</sup>  |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа             |



В Истрии, недалеко от Пореча, есть красивый отдельно стоящий дом с большим садом площадью 1036 м<sup>2</sup>.

Дом двухэтажный, его чистая площадь составляет 147 м<sup>2</sup>:

Первый этаж: прихожая, гостевой туалет, прачечная, кухня открытой планировки, столовая и гостиная с выходом на террасу с солярием и пейзажным бассейном, спальня с собственной ванной комнатой и выходом на террасу, машинное отделение.

Второй этаж: 2 просторные спальни с собственными ванными комнатами.

В доме также есть 2 больших крытых парковочных места, подготовка под солнечные батареи и бассейн с подогревом.

Мы в вашем распоряжении для получения более подробной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** alina@mgrouplv