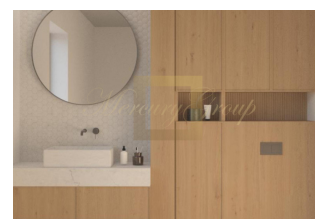
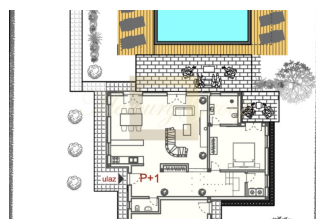
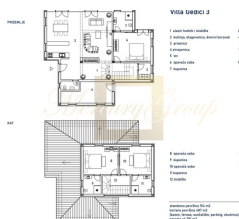




**Истрия, Пореч, дом в средиземноморском стиле**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 248 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	781 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	154 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В Истрии, недалеко от Пореча, есть красивый отдельно стоящий дом в средиземноморском стиле.

Дом двухэтажный, его чистая площадь составляет 154 м<sup>2</sup>:

Первый этаж: прихожая, гостевой туалет, прачечная, кухня открытой планировки, столовая и гостиная с выходом на террасу с солярием и пейзажным бассейном, спальня с собственной ванной комнатой и выходом на террасу, машинное отделение.

Второй этаж: 2 просторные спальни с собственными ванными комнатами.

В доме также есть 2 больших крытых парковочных места, подготовка для установки солнечных батарей, бассейн с подогревом и красивый сад площадью 781 м<sup>2</sup>.

Цена 1.200.000,00 евро (включая НДС).

Мы в вашем распоряжении для получения более подробной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv