



**Загреб, Тракошчанска роскошная
двухкомнатная квартира НКР 75м2,
НОВАЯ ПОСТРОЙКА, парковка**

Хорватия, Загреб

Цена:	€ 337 275
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2025
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь	74 м ²
Тип сделки	Продажа



Загреб, Трешневка, трехкомнатная квартира на первом этаже нового дома, общей площадью 75 м², в отличном месте на улице Тракошчанской.

Закрытая жилая площадь 72,34 м² с лоджией 3,48 м² (2,61) и кладовой 5 м² (2,5).

Состоит из прихожей, гостиной с кухней и столовой, 2 спален, 2 ванных комнат, гардеробной и лоджии.

Техническое описание:

Внешние алюминиевые столярные изделия "SCHÜCO", остекленные тройным стеклом
Теплый пол, кондиционер во всех комнатах, подготовка под умный дом, керамика и сантехника 1 класса, смесители Hansgrohe, трехслойный паркет из дуба Natural

Обязательный выкуп парковочного места в гараже с коэффициентом 0,6 и кладовой с коэффициентом 0,6.

Превосходное и очень востребованное место в самом центре Трешневки, рядом со всеми важными объектами.

Начало строительства — январь 2024 г., планируемое завершение строительства — сентябрь 2025 г.

По всем остальным вопросам обращайтесь к нам.

Контактная информация:



ID: HR-191-159580
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv