



**Загреб, Тракошчанска роскошная
трехкомнатная квартира НКР 93 м2,
НОВАЯ ПОСТРОЙКА, парковка**

Хорватия, Загреб

| | |
|------------------------------|-------------------|
| Цена: | € 416 430 |
| Тип объекта | Квартира |
| Рынок | Первичный |
| Год постройки | 2025 |
| Спальни | 3 |
| Количество комнат | 3 |
| Площадь | 92 м ² |
| Тип сделки | Продажа |



Загреб, Трешневка, четырехкомнатная квартира на 3-м этаже нового дома, общей площадью 92,54 м², в отличном месте на улице Тракошчанской.

Закрытая жилая площадь 79,73 м² с открытой террасой 26,06 м² (НКП 6,52 м²) по всей длине квартиры, ориентированной на запад. Расположена в здании двора.

Состоит из прихожей, лестницы с коридором, кухни со столовой, гостиной, подсобного помещения, туалета, ванной комнаты и 3 спален.

Техническое описание:

Внешние алюминиевые столярные изделия "SCHÜCO", остекленные тройным стеклом
Теплый пол, кондиционер во всех комнатах, подготовка под умный дом, керамика и сантехника 1 класса, смесители Hansgrohe, трехслойный паркет из дуба Natural

Обязательный выкуп парковочного места в гараже с коэффициентом 0,6 и кладовой с коэффициентом 0,6.

Превосходное и очень востребованное место в самом центре Трешневки, рядом со всеми важными объектами.

Начало строительства — январь 2024 г., планируемое завершение строительства — сентябрь 2025 г.

По всем остальным вопросам обращайтесь к нам.



ID: HR-191-159576
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv