



**Опатия, Ичичи, очаровательная семейная вилла с большим двором и видом на море**

*Хорватия, Кварнер*

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 1 200 000</b> |
| <b>Тип объекта</b>       | Дом                |
| <b>Рынок</b>             | Первичный          |
| <b>Спальни</b>           | 5                  |
| <b>Количество комнат</b> | 5                  |
| <b>Площадь земли</b>     | 900 м <sup>2</sup> |
| <b>Площадь</b>           | 220 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа            |



Опатия, Ичичи, очаровательная семейная вилла 220 м<sup>2</sup> на участке 900 м<sup>2</sup> с прекрасным видом на море. РЕДКОСТЬ НА РЫНКЕ!

На первом этаже дома расположена трехкомнатная квартира, состоящая из прихожей, гостиной, соединенной с кухней открытой планировки и столовой, двух спален и ванной комнаты.

Внешняя лестница ведет на второй этаж дома, где расположена четырехкомнатная квартира. Она состоит из прихожей, большой гостиной, кухни, трех спален и ванной комнаты.

На первом этаже дома также имеется таверна площадью 20 м<sup>2</sup> с камином, которая идеально подходит для общения.

За домом находится гараж площадью 33 м<sup>2</sup>, рядом с которым есть сад и дополнительное место для парковки автомобилей.

Площадь двора 727 м<sup>2</sup>, есть возможность установки бассейна.

В доме газовое отопление, а на каждом этаже в гостиной установлен дополнительный кондиционер.

Благодаря расположению и разделению дома на этажи, в нем можно комфортно жить, а также сдавать в аренду.

Другая информация по запросу.



ID: HR-191-159416  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)