



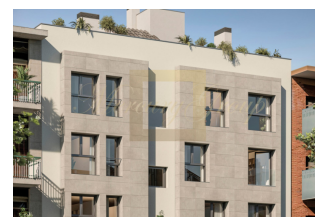
ID: ES-124-159348  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522



**JOSEP RICART 11 - Новая  
3-комнатная квартира с террасой  
площадью 9 м<sup>2</sup>**

*Испания, Барселона*

<b>Цена:</b>	<b>€ 465 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	107 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Великолепная новая квартира с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, полностью внешняя, с террасой площадью 9 кв. м. Расположена в самом сердце Сан-Фелиу, одного из самых хорошо связанных жилых районов. Квартира распределена в просторной и светлой гостиной-столовой с кухней открытой планировки и выходом на террасу площадью 9 кв. м. Состоит из 2 двухместных спален (главная с ванной комнатой и встроенным шкафом), третьей индивидуальной комнаты и второй ванной комнаты. Здание включает в себя парковочное место и кладовую, хотя они не включены в цену. Созданная для комфортного проживания и наслаждения как внутренними, так и внешними пространствами, эта резиденция является частью стратегически расположенного нового строительного комплекса в самом сердце Сан-Фелиу, предлагая удобный доступ ко всем необходимым услугам. Если вы ищете спокойствие, просторные помещения, яркость, комфорт и эксклюзивность, это может быть вашим новым домом. JOSEP RICART — это жилое новое здание с выдающимся дизайном и архитектурной красотой в центре Сан-Фелиу. • Квартиры с 2, 3 и 4 спальнями. • Пентхаусы с террасами-солариями площадью от 25 до 40 кв. м. • Практичные и удобные планировки. • Высокое качество, призванное гармонизировать и привнести комфорт в каждое пространство. • Парковочные места и кладовые в том же здании.

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv