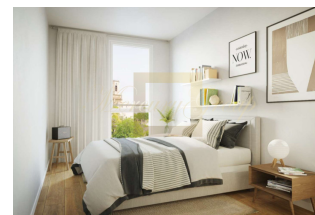
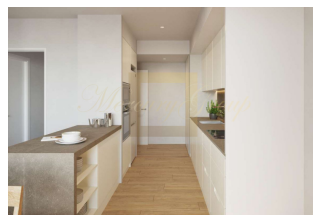




**JARDINS CAN MATAS - Угловая  
 совершенно новая квартира с 4  
 спальнями и террасой**

*Испания, Барселона*

<b>Цена:</b>	<b>€ 525 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	124 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Угловая совершенно новая квартира, ориентированная на окружающие садовые зоны. Удобно распределенная, с разделением дневной и ночной зон. Имеет прихожую со встроенным шкафом, 4 спальни (2 двухместные со встроенными шкафами, 1 одноместная) и 2 ванные комнаты. Наконец, большое открытое пространство площадью 42,57 кв. м с полуоткрытой кухней и машинным отделением, столовой, гостиной и выходом на удобную квадратную террасу площадью 8,46 кв. м. В завершенном жилом комплексе с большим садом, бассейном и детской зоной. Также есть парковочные места, кладовые, место для велосипедов и многоцелевое помещение для использования жильцами. ДОМ ДЛЯ БУДУЩЕГО. Jardins de Can Matas — это проект из 5 3-этажных зданий с 12-15 квартирами в каждом здании, идеально интегрированных в большие зеленые зоны, которые его окружают. Устойчивое строительство, энергоэффективность и уважение к окружающей среде. Угловые или интернатурные дома с привлекательным и инновационным дизайном, благодаря продуманной планировке, позволяют наслаждаться уникальным освещением и видами. Большие террасы во всех домах, спроектированные для оптимизации солнечной ориентации и уединения между различными блоками. Первые этажи с садами и солярием на крыше. СДАЧА 1-Й КВАРТАЛ 2025 ГОДА НЕПРЕВЗОЙДЕННОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ. Jardins de Can Matas находится в самом сердце Тианы, рядом с церковью и фермерским домом Кан Матас, в окружении обширной зеленой зоны, предлагая при этом завидный уровень связи с автобусным сообщением и автомобильным сообщением с Барселоной всего в 20 минутах. Рядом с морем, в центре Серралада-де-Марина, охраняемой природной зоны площадью более 3000 гектаров, она предлагает привилегированный пример естественной средиземноморской среды с разнообразным микроклиматом и обилием дубовых рощ. Идеальное место для прогулок и занятий спортом на природе. Тиана предлагает все спокойствие небольшого прибрежного города. Город, в котором проживает чуть более 8000 человек, сохраняет низкую плотность населения на своей территории, что позволяет сохранить ценные природные пространства и спокойный и здоровый образ жизни.

**Контактная информация:**



ID: ES-124-159331  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv