



**Вилла 330 m<sup>2</sup> Атика**

*Греция, Атика*

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 600 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2007
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	6
<b>Площадь земли</b>	520 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	330 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается 3-этажная вилла площадью 330 кв.м в Атике. Цокольный этаж состоит из гостиной, одной ванной комнаты Первый этаж состоит из гостиной с кухней, гостиной Второй этаж состоит из 3 спальных комнат, 2 ванных комнат Из окон открывается великолепный вид на море, на горы. У объекта есть камин, кондиционер, тенты, зона барбекю, отопление. Недвижимость продается с мебелью. У объекта установлена сигнализация. К недвижимости относится парковочное место, сад, гараж. На территории расположен бассейн личного пользования. Из окон виллы открывается изумительный вид на море с прозрачной водой, словно подсвеченной изнутри, и на горы. Вилла находится в районе Анависсос, в одном из престижных южных пригородов Афин, который сочетает в себе красивую живописную природу и небольшое расстояние от исторического центра Афин и моря. Здесь имеется значительное количество жилых застроек - как загородных домов, так и постоянных мест проживания. Пляж района особо знаменит среди любителей серфинга. Это прекрасный курорт для отдыха всей семьи. В последние годы он получил развитие туристической инфраструктуры. Это популярное место, в основном, среди афинян, так как они имеют здесь загородные дома. Имеется городская автобусная линия, обслуживающая этот район.

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv