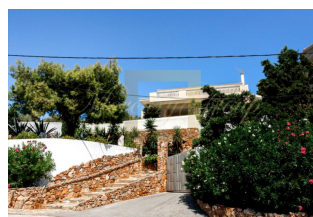
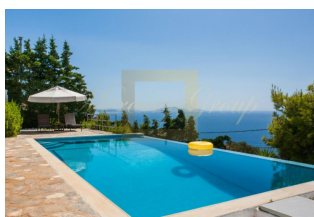




### Вилла 320 m<sup>2</sup> Аттика

Греция, Аттика

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 1 300 000</b>  |
| <b>Тип объекта</b>       | Дом                 |
| <b>Год постройки</b>     | 2007                |
| <b>Спальни</b>           | 4                   |
| <b>Количество комнат</b> | 5                   |
| <b>Площадь земли</b>     | 1100 м <sup>2</sup> |
| <b>Площадь</b>           | 320 м <sup>2</sup>  |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа             |



Продается 2-этажная вилла площадью 320 кв.м в Аттике. Первый этаж состоит из гостиной с кухней, одной ванной комнаты. Второй этаж состоит из 4 спальных комнат, 2 ванных комнат. Из окон открывается великолепный вид на море, на горы, на лес. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, камин, кондиционер, тенты, зона барбекю, отопление. Недвижимость продается с мебелью. У объекта установлена сигнализация. К недвижимости относится парковочное место, сад, гараж. На территории расположен бассейн личного пользования. Вилла расположена в местечке Схиньяс - Дикастика. Схиньяс - это небольшое поселение на краю равнины Марафонас. Здесь находится один из самых больших и популярных пляжей в Аттике, пляж с одноименным названием Схиньяс. К вашим услугам как побережье со всеми условиями для отдыха и занятий морскими видами спорта, так и нетронутые рукой человека места. Схиньяс считается Национальным парком, который является наиболее важной прибрежной экосистемой в Аттике: сосновый лес, водно-болотные угодья, полуостров с известняковыми образованиями, источник и пруд, которые впадают в море - это настоящие сокровища природы. Здесь находится Олимпийский парк гребли.

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv