



**Вилла 320 m<sup>2</sup> Атика**

*Греция, Атика*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 300 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2007
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь земли</b>	1100 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	320 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается 2-этажная вилла площадью 320 кв.м в Атике. Первый этаж состоит из гостиной с кухней, одной ванной комнаты. Второй этаж состоит из 4 спальных комнат, 2 ванных комнат. Из окон открывается великолепный вид на море, на горы, на лес. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, камин, кондиционер, тенты, зона барбекю, отопление. Недвижимость продается с мебелью. У объекта установлена сигнализация. К недвижимости относится парковочное место, сад, гараж. На территории расположен бассейн личного пользования. Вилла расположена в местечке Схиньяс - Дикастика. Схиньяс - это небольшое поселение на краю равнины Марафонас. Здесь находится один из самых больших и популярных пляжей в Атике, пляж с одноименным названием Схиньяс. К вашим услугам как побережье со всеми условиями для отдыха и занятий морскими видами спорта, так и нетронутые рукой человека места. Схиньяс считается Национальным парком, который является наиболее важной прибрежной экосистемой в Атике: сосновый лес, водно-болотные угодья, полуостров с известняковыми образованиями, источник и пруд, которые впадают в море - это настоящие сокровища природы. Здесь находится Олимпийский парк гребли.

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv