



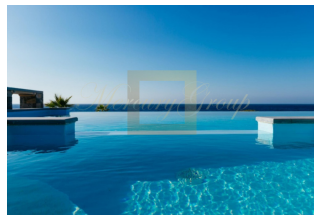
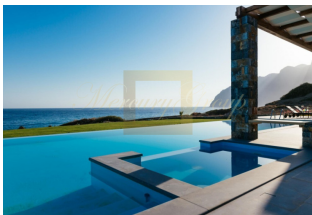
ID: GR-35-159082  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37129128323



**Вилла 440 м<sup>2</sup> о. Крит**

*Греция, Крит*

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 800 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2014
<b>Спальни</b>	1
<b>Количество комнат</b>	1
<b>Площадь земли</b>	5000 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	440 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается роскошная вилла 440 кв.м с участком 5000 кв.м на востоке Крита. Вилла состоит из двух этажей, на которых расположены 6 спален со встроенными шкафами, 5 ванных комнат, 1 гостевой туалет, гостиная с подвесным камином, тренажерный зал и подсобные помещения. Крыша виллы была сформирована в огромную веранду с видом на море, окруженную стеклом. Снаружи есть очень большая жилая зона с подогреваемым бассейном площадью 70 кв.м, кухней и барбекю. На вилле есть полы с подогревом и охлаждением, солнечный водонагреватель, резервуар для хранения воды, системы вентиляции, электрические жалюзи в каждой комнате, светодиодные лампы с регулируемой яркостью, сигнализация и все это контролируется панелями умного дома. Все материалы для строительства и отделки импортированы из Италии, Германии, Франции и Швейцарии, также как и электроприборы. Гараж площадью 100 кв.м. имеет достаточно места для лодки, гидроцикла и 3 автомобилей. Участок вокруг дома благоустроен: газон и сад, полный различных видов растений.

#### **Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv