



**Квартира 75 м<sup>2</sup> Халкидики/Ситония**

*Греция, Македония и Фракия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 400 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Год постройки</b>	1973
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	75 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Великолепная 3-комнатная, полностью отремонтированная квартира, в престижном районе Косма-Пигади, Никити, в 5 минутах езды от городка Никити, Халкидики и в 40 минутах от города Салоники. Квартира находится на втором этаже трехэтажного здания, расположенного на живописном берегу моря, на 5000м<sup>2</sup> густого соснового бора. У дома есть частный пляж, в 10 метрах от резиденции, рядом со знаменитым курортом Данай. Комнаты с высокими потолками, светлые и просторные. Мраморные полы подчёркивают элегантный стиль квартиры. Прекрасная новая кухня из высококачественного материала и кварцевой столешницей оснащена функциональной бытовой техникой из нержавеющей стали. Двери во французском стиле отделяют спальни от гостиной. Спальни просторные, с большими зеркальными стенными шкафами, занимающими одну из стен каждой комнаты. Квартира окружена большими открытыми балконами с великолепным панорамным видом на море с одной стороны и сосновым лесом - с другой. Металлическая входная дверь с болтовыми замками обеспечивает безопасность. В это место невозможно не влюбиться. Не упустите возможность купить недвижимость, в которой все готово для вас. Идеально подходит для летнего отдыха или постоянного проживания. Фантастическая сделка. 3 комнаты: 2 спальни, 1 гостиная 1 Кухня 1 Ванная комната Кондиционирование Барбекю Парковка на территории дома Квартира была отремонтирована в 2021 году с использованием высококачественного материала: Новые мраморные полы Заново выложенная плиткой ванная комната с новой душевой кабиной, туалетом и биде Новые кухонные шкафы с кварцевой столешницей и бытовой техникой из нержавеющей стали Новая электрическая система по всей квартире Новые деревянные межкомнатные двери Новый зеркальный шкаф для спальни Новая входная охранная дверь Заново выложенные плиткой балконы Новые металлические жалюзи на балконе Вторая такая же полностью отремонтированная квартира, на том же этаже, рядом с этой резиденцией доступна для продажи.

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM: +37129128323**



ID: GR-35-158998  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37129128323

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** julia@mgroup.lv