



ID: GR-35-158979
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323



## Вилла 151 m<sup>2</sup> о. Крит

Греция, Крит

Цена:	€ 800 000
Тип объекта	Дом
Год постройки	2023
Спальни	3
Количество комнат	4
Площадь земли	600 m²
Площадь	151 M²
Тип сделки	Продажа









Продается: недавно построенная вилла площадью 151 м² на частном участке площадью 600 м² с видом на море в Херсониссосе, Крит Откройте для себя воплощение современной жизни на этой недавно построенной вилле, расположенной на тихом частном участке площадью 600 м<sup>2</sup>. Эта резиденция площадью 151 м<sup>2</sup> располагает собственным бассейном площадью 43 м<sup>2</sup>, откуда открывается захватывающий вид на море со смотровой площадки на первом этаже. Эта вилла, состоящая из 3 главных спален, каждая с собственной ванной комнатой, предлагает идеальное сочетание роскоши и комфорта. Расположенный в тихом месте, он обеспечивает тихий отдых в нескольких минутах ходьбы от таверн и кафе и всего в 5 минутах езды от всех необходимых удобств и пляжей.Вилла идеально подходит как для дома для отдыха, так и для сдачи в аренду. Вилла оснащена первоклассными удобствами, включая алюминиевые окна с двойным остеклением и ставни, энергоэффективность А +, солнечные панели для электричества и горячей воды, насос для охлаждения и отопления, сад, парковка, утепление термофасада.Воспользуйтесь возможностью приобрести эту исключительную виллу и ощутить вершину прибрежной жизни. Расстояния: - Песчаные пляжи: 2400 метров или 5 минут езды.-Таверны: 850 метров или 1 минута езды.-Кафе: 850 метров или 1 минута езды.-Супермаркет: 1500 метров или 3 минуты езды.-Крит Гольф: 5 км или 8 минут езды.-Аквапарк: 5 км или 8 минут езды.-Теннисный клуб: 2,6 км или 4 минуты езды.-Аэропорт Ираклиона: 20 км или 19 минут езды.-Аэропорт Нью-Кастелли 17 км или 20 минут езды.

## Контактная информация:

Юлия Барсукова GSM: +37129128323 (Viber, WatsApp) E-mail: julia@mgroup.lv