



ID: GR-35-158895  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37129128323



### Таунхаус 133 м<sup>2</sup> Афины

Греция, Афины

Цена:	€ 734 000
Тип объекта	Таунхаус
Год постройки	2025
Спальни	3
Количество комнат	5
Площадь	133 м <sup>2</sup>
Тип сделки	Продажа



Продается таунхаус площадью 133 кв.м в Афинах на стадии строительства. Таунхаус расположен на 2 уровнях. Седьмой этаж состоит из одной спальной комнаты, гостиной, одной кухни, одной душевой комнаты, одного санузла. Восьмой этаж состоит из 2 спальных комнат, гостиной, одной душевой комнаты. Из окон открывается великолепный вид на море, на город. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, тенты, отопление. В здании расположен лифт. К недвижимости относится парковочное место. В распоряжении владельцев общий бассейн на территории. Жилой комплекс в Палео Фалиро, ворота в Афинскую Ривьеру • 7 уровней • 21 резиденция нового поколения • Апартаменты и дуплексы с 2-3 спальнями • Общие помещения • бассейн на крыше с видом на море • зона для барбекю на крыше • терраса на крыше • Частные зоны • парковка • зона хранения • 4 квартиры на 2 этаже • 4 квартиры на 3 этаже • 4 квартиры на 3 этаже • 1 квартира и 3 дуплекса на 4/5 этажах • 1 квартира на 5 этаже • 4 дуплекса на 6/7 этажах Палео Фалиро, ворота в Афины Ривьеру • рестораны и кафе на живописной набережной в Флисовос Марина набережная с пальмами, игровые парки, кинотеатр под открытым небом и роскошная пристань для яхт создает круглогодичную курортную атмосферу рядом с меняющимся правилами игры Фондом культуры Ставроса Ниархоса • Центр, развлекательный центр для всех возрастов и произведение искусства спроектирован известным итальянским архитектором Ренцо Пиано. Квартира расположена в районе Палео Фалиро. Дата поставки Январь 2026 г.

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** julia@mggroup.lv