



### Вилла 200 м<sup>2</sup> о. Корфу

Греция, Ионические острова

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 400 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	1989
<b>Спальни</b>	5
<b>Количество комнат</b>	7
<b>Площадь земли</b>	1234 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	200 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается 2-этажная вилла площадью 200 кв.м на острове Корфу. Первый этаж состоит из одной спальной комнаты, гостиной с кухней, одной душевой комнаты. Второй этаж состоит из 4 спальных комнат, гостиной, одной кухни, одной столовой, 3 душевых комнат, одной кладовой. Из окон открывается вид на море. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, кондиционер. К недвижимости относится парковочное место, сад. На территории расположен бассейн личного пользования. Продается проект «под ключ» виллы площадью 173,96 кв.м с видом на море, расположенный в районе Перама, на восточном побережье острова Корфу! Объект расположен на склоне холма с панорамным видом на море, а пляж находится через дорогу. Земельный участок площадью 1234 кв.м с доступом с главной дороги. Здание разделено на две части: - главный дом 139,96 кв.м на втором этаже - студия 34 кв.м на первом этаже. Главный дом состоит из гостиной, столовой, кухни, кладовой, 4 спален, две из которых имеют собственные ванны комнаты, остальные две спальни имеют общую ванную комнату. Студия состоит из гостиной с кухней, спальни и ванной комнаты. Всего в доме 5 спален и 4 ванны комнаты. Рядом с домом расположен бассейн и зона отдыха с шезлонгами. Ближайший мини-маркет находится в двух шагах от объекта. Ближайшая деревня — Беницес, примерно в 2,5 км от отеля. Город Корфу и международный аэропорт находятся в 20 минутах езды.

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv