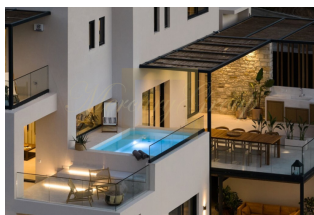
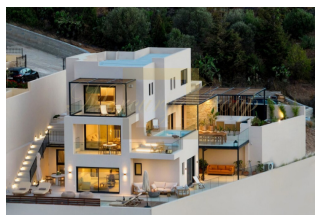




**Вилла 315 м<sup>2</sup> о. Крит**

Греция, Крит

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 950 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	1
<b>Количество комнат</b>	1
<b>Площадь земли</b>	431 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	315 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Откройте для себя вершину роскоши в этой вилле недалеко от Ираклиона на Крите, которая переосмысливает современную жизнь в одном из самых нетронутых уголков острова. Эта вилла предлагает идеальное сочетание роскоши и умиротворения, окруженная пышной зеленью и садами в балийском стиле, создавая оазис на этом историческом острове. Уникальная вилла может похвастаться частным подогреваемым бассейном, дополнительным подогреваемым бассейном с джакузи, уличным камином, газовым барбекю и хорошо оборудованной игровой комнатой с домашним кинотеатром и бильярдным столом. Вилла продуманно спроектирована на трех этажах, а также имеет гостевой дом у бассейна: - **\*\*Первый этаж:\*\*** - Просторная гостиная с кухней открытой планировки и прямым выходом к основному бассейну. - **Две главные спальни с ванными комнатами.** - **\*\*Второй этаж:\*\*** - Подобная планировка первого этажа с просторной гостиной, кухней открытой планировки и выходом к подогреваемому бассейну с джакузи и зоне барбекю. - **\*\*Третий этаж:\*\*** - Детская комната с двухъярусной кроватью, спальня с двуспальной кроватью и главная спальня с ванной комнатой. - **Общая ванная комната с душевой кабиной и две террасы, идеальные для отдыха, пока дети спят.** - **\*\*Гостевой дом у бассейна:\*\*** - Хорошо оборудованная главная спальня с ванной комнатой и прямым выходом к бассейну. **\*Важное примечание:** Все спальни оборудованы кондиционерами и повторителями Wi-Fi. Доступны услуги прачечной и сушки. При необходимости можно пригласить домработницу. **\*\*\*Зона бассейна:\*\*** Оснащена шезлонгами, пуфами и уличной гостиной зоной с удобным диваном, двумя креслами и газовым камином. Зона бассейна идеально подходит для отдыха и наслаждения волшебными летними ночами. Бассейн оснащен системой контроля воды для поддержания идеальной температуры круглый год. **\*\*Игровая комната:\*\*** Включает барную стойку и новый бильярдный стол, специально разработанный для любителей. Всегда мечтали о домашнем кинотеатре? Наслаждайтесь 98-дюймовым экраном с шестью эргономичными креслами и аудиосистемой 11.1 для незабываемых киноночей или игр на PlayStation.

**Контактная информация:**



ID: GR-35-158586  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37129128323

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv