



Вилла 350 м² о. Крит

Греция, Крит

Цена:	€ 1 200 000
Тип объекта	Дом
Спальни	3
Количество комнат	5
Площадь земли	2300 м ²
Площадь	350 м ²
Тип сделки	Продажа



Продается: Роскошная вилла в панорамном месте, префектура Лассити, Крит, Греция. Эта исключительная вилла, расположенная в префектуре Лассити на Крите, Греция, предлагает редкое сочетание роскоши, уединения и захватывающих видов. Построенная в 2003 году и тщательно отремонтированная в 2013 и 2022 годах, недвижимость занимает 350 квадратных метров внутреннего пространства на амфитеатральном участке площадью 2300 квадратных метров, что обеспечивает полное уединение и беспрепятственный вид на море, горы, оливковые рощи, ущелья и близлежащий город.

Планировка и особенности: Вилла расположена на трех уровнях. На первом этаже вас встретит уютная зимняя гостиная с камином, просторная летняя гостиная и столовая. Полностью оборудованная кухня, спроектированная для удобства, находится в задней части, также на этом уровне есть гостевой туалет. На первом этаже расположены кабинет и главная спальня с собственным туалетом и отдельной душевой зоной. Из каждой комнаты этого этажа открывается потрясающий вид на море. В полуподвале находятся две дополнительные спальни, каждая с собственным душевым туалетом, кладовое помещение, отдельный туалет, гараж и машинное отделение. Внешняя зона предназначена для отдыха и развлечений, с полностью оборудованным баром у бассейна, кухней, холодильником и обеденными столами.

Дополнительные характеристики: Вилла оснащена автономным масляным отоплением, инфраструктурой для установки кондиционеров, камином, алюминиевыми двухкамерными окнами с ручными ставнями, солнечным водонагревателем и системой сигнализации.

Экстерьер и местоположение: К внешним особенностям относятся плавательный бассейн, просторная парковка, бар у бассейна, ухоженный газон и оливковые деревья.

Расстояния: Песчаные пляжи: 1,500 метров (1 минута на машине) Супермаркет: 2,000 метров (2 минуты на машине) Центр города: 2,000 метров (2 минуты на машине) Теннисные корты, падал, пляжный волейбол и футбольные поля: 1 км (1 минута на машине) Гольф-клуб на Крите: 22 км (22 минуты на машине) Аквапарк: 20 км (20 минут на машине) Аэропорт Ираклион: 41 км (35 минут на машине) Новый аэропорт Кастелли: 33 км (37 минут на машине)

Эта вилла представляет собой редкую возможность приобрести роскошную недвижимость в одном из самых живописных мест Крита. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации просмотра.



ID: GR-35-158498
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323

Контактная информация:

Юлия Барсукова

GSM: +37129128323

(Viber, WhatsApp)

E-mail: julia@mgroup.lv