



**Сплит, Трстеник, уютная квартира  
 площадью 79 м2**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 360 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	1975
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	79 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Комфортабельная трехкомнатная квартира, жилой площадью 79 м<sup>2</sup>, расположена в малоквартирном жилом доме.

Расположен на высоком первом этаже, часть сада спереди принадлежит ему, так как примыкает к квартире.

Функциональная планировка, состоит из: гостиной, кухни, столовой, ванной комнаты, дополнительного туалета, кладовой, двух больших спален, коридора и прихожей. В квартире есть терраса перед квартирой около 15 м<sup>2</sup>, сад около 40 м<sup>2</sup>.

Trstenik — это хорошо спланированный район в Сплите со всеми удобствами в пределах легкой досягаемости. Квартира имеет южную ориентацию и находится в небольшом жилом здании, которое имеет прекрасное местоположение и хорошее транспортное сообщение, рядом находится школа, детский сад, набережная, пляж, больница, а также все другие необходимые для комфортной жизни объекты.

В этом районе имеется бесплатная общественная парковка для автомобилей.

Здание построено в середине 1970-х годов, нуждается в реконструкции.

Право собственности оформлено, обременений нет.

Я в Вашем распоряжении для любых дополнительных вопросов.

**Контактная информация:**



ID: HR-191-158197  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv