



**Крк, двухкомнатная квартира с террасой и видом на море, 72,88 м<sup>2</sup>.**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

<b>Цена:</b>	<b>€ 362 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	1
<b>Количество комнат</b>	1
<b>Площадь</b>	47 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Крк, двухкомнатная квартира с гостиной в отличном месте, 72,88 м<sup>2</sup>, всего в 500 метрах от моря и пляжей. Рядом с центром Крка с многочисленными удобствами и объектами для детей, такими как детские сады, начальные и средние школы, а также различные внеклассные мероприятия.

Квартира расположена на 1 этаже новостройки. Имеет крытый балкон площадью 4,3 м<sup>2</sup>. Во дворе есть парковочные места. При строительстве и внутренней отделке использовались высококачественные материалы.

Эта недвижимость идеально подходит для проживания, а поскольку застройщик находится в системе НДС, покупатель освобожден от уплаты 3% налога на передачу недвижимости.

#### **Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv