



ID: HR-191-158116
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Пировац, Путичанье,
привлекательный участок с двумя
домами**

Хорватия, Далмация

Цена:	€ 395 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь земли	982 м ²
Площадь	160 м ²
Тип сделки	Продажа



Привлекательная недвижимость в небольшом городке Путичанье, где проживает всего около 100 жителей, на просторном участке площадью 982 м². Она состоит из двух отдельно стоящих одноэтажных домов, соединенных зимним садом.

Первый этаж дома 1 - полностью новый (в 2020 году). Он состоит из прихожей, кухни с гостиной, которая ведет на террасу и к бассейну, двух спален и ванной комнаты. Он был построен из материалов высочайшего качества. Отопление и охлаждение решены с помощью кондиционеров во всех комнатах.

Первый этаж дома 2 - это аутентичный каменный дом, отремонтированный в 2020 году. Он состоит из крытой веранды, кухни с гостиной, двух спален и ванной комнаты. Отопление и охлаждение решены с помощью кондиционеров во всех комнатах.

Дома соединены застекленным зимним садом.

Открытый бассейн площадью 25 м² оборудован самой современной техникой и освещением и расположен в центре между домами. Он имеет тепловой насос для нагрева и подходит для круглогодичного использования. Рядом с бассейном есть зона для загара с перголой и душем на открытом воздухе. Вся собственность окружена защитной стеной и металлическим забором и предлагает полную безопасность и конфиденциальность и имеет двое автоматических ворот. Во дворе также есть детская площадка, детская площадка, зона барбекю, два крытых парковочных места и два открытых парковочных места, навес для лодки и деревянный домик для хранения уличного реквизита.

Общая вместимость объекта составляет 8 человек, и в связи с этим он зарегистрирован для туристической деятельности.



ID: HR-191-158116
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

В прекрасном месте, всего в 7 км от моря и пляжей в Пироваце и в 17 км от Водице.

Более подробная информация по запросу.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv