



**Крк, трехкомнатная квартира с гостиной, садом и подвалом**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 965 000</b>   |
| <b>Тип объекта</b>       | Квартира           |
| <b>Рынок</b>             | Первичный          |
| <b>Год постройки</b>     | 2024               |
| <b>Спальни</b>           | 3                  |
| <b>Количество комнат</b> | 3                  |
| <b>Площадь</b>           | 120 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа            |



Крк, трехкомнатная квартира с гостиной, садом и подвалом в отличном месте, всего в 500 метрах от моря и пляжей. Рядом с центром города Крк, предлагая различные удобства и услуги для детей, такие как детские сады, начальные и средние школы, а также многочисленные внеклассные мероприятия.

Квартира расположена на первом этаже недавно построенного здания, по сути, это этаж с трехкомнатной квартирой и большой жилой зоной. В собственность входит большой подвал площадью 62,42 м<sup>2</sup> и кладовая. Во дворе есть парковочные места. При строительстве и дизайне интерьера использовались высококачественные и премиальные материалы.

Эта недвижимость идеально подходит для проживания, а поскольку инвестор находится в системе НДС, покупатель не платит 3% налог на передачу недвижимости.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv