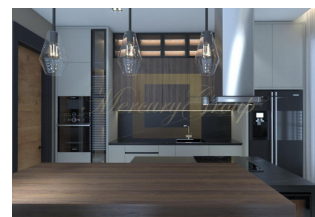
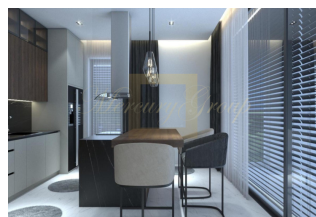




**Истрия, Пореч, вилла с панорамным  
 видом на море**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 490 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	1495 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	432 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Эта прекрасная вилла расположена в Порече, в одном из элитных районов города, с панорамным видом на море.

Вилла расположена на 3 этажах:

Подвал: гараж на 2 машины, открытый тренажерный зал, домашний кинотеатр или комната для развлечений, подсобное помещение, ванная комната.

Первый этаж: прихожая, гостиная open space, столовая, кухня, зона отдыха, гостевой туалет. Весь первый этаж окружен трехслойными раздвижными стенами Schuco от пола до потолка, что обеспечивает естественное освещение и связь с открытой территорией, где находятся подогреваемый бассейн, джакузи, летняя кухня.

На втором этаже: 2 спальни с собственными ванными комнатами, гардеробная и еще 2 спальни с ванной комнатой.

При отделке и строительстве использовались самые качественные материалы и оборудование.

Мы в вашем распоряжении для получения более подробной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**



ID: HR-191-157957  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv