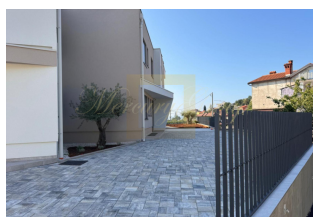




**Опатия, Побри, двухэтажная квартира с садом и видом на море, общей площадью 162м2**

*Хорватия, Кварнер*

<b>Цена:</b>	<b>€ 680 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	162 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается двухэтажная квартира общей жилой площадью 162,29 м<sup>2</sup>, расположенная в блокированном доме. Квартира отличается отдельным входом и высококачественными отделочными материалами.

Планировка комнаты:

- Первый этаж: просторные кладовые, гостиная, кухня, столовая и гостевой туалет.
- Верхний этаж: три комфортабельные спальни и три современные ваннные комнаты.

Общая площадь сада составляет 65,76 м<sup>2</sup>, а также в стоимость квартиры входят три парковочных места, что в общей сложности составляет 103,26 м<sup>2</sup> открытого пространства.

Дополнительные возможности:

Квартира оборудована теплым полом, тепловым насосом, высококачественным дубовым паркетом, керамической плиткой премиум-класса и алюминиево-ПВХ окнами. Также подготовлена для установки солнечных панелей, что обеспечивает дополнительную энергоэффективность.

#### **Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv