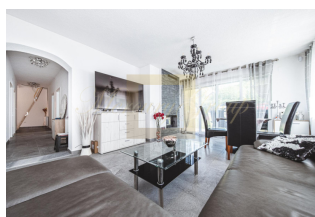




**Запрешич, Иванец Бистрански, дом НКП 389,17 м2 на исключительном участке**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 450 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	1808 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	439 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Запрешич, Иванец Бистрански, современный семейный дом площадью 112,11 м2, разделенный на три этажа - общая площадь 389,17 м2, расположенный на участке площадью 1805 м2.

На первом этаже находятся прихожая, туалет и четыре нежилые комнаты, идеально подходящие для коммерческих помещений.

Первый этаж состоит из гостиной, трех спален, кухни и ванной комнаты. Кухня и одна спальня имеют выход на крытую террасу 16.10 (НКП 9.85 м2), а остальные две комнаты и гостиная на балкон или открытую террасу.

Мансарда общей площадью 105,39 м2, немеблированная комната с подготовкой к переоборудованию в отдельную квартиру.

Дом оборудован качественными материалами, окна ПВХ. Перед самим забором есть 5 парковочных мест.

Мы в Вашем распоряжении для получения любой другой информации.

#### **Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv