



**Загреб, Лашчина. Отличная квартира с гаражом и открытым парковочным местом, 82 м<sup>2</sup> НКР, НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 348 500</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	0
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	82 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Загреб, Лашчина. Двухуровневая квартира в небольшом жилом доме с двумя квартирами в отличном месте.

Квартира занимает первый этаж и мансарду, включая гараж и открытое парковочное место перед гаражом. На первом этаже находится гостиная с кухней и столовой, кладовая, прихожая и гостевой туалет. Перед гостиной есть терраса площадью 10 м<sup>2</sup>. На верхнем уровне находятся главная спальня, две спальни поменьше, ванная комната и коридор.

В полуподвале здания находится гараж площадью 14,40 м<sup>2</sup> и открытое парковочное место площадью 12 м<sup>2</sup>.

Технические характеристики:

Сейсмостойкая железобетонная конструкция Фасадная система толщиной 12 см Высококачественные окна ПВХ цвета антрацит Тройные стеклопакеты Защитные двери Индивидуальное газовое отопление Дубовый паркет Первоклассная керамическая плитка

Здание находится недалеко от парка Максимир, начальных и средних школ, больничных центров Сребрняк и Ребро, Кауфланд и менее чем в 10 минутах езды от центра города, что обеспечивает прекрасную транспортную доступность.

Ожидаемое завершение строительства — весна 2025 года.



ID: HR-191-157175  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Мы готовы ответить на любые Ваши вопросы.



ID: HR-191-157175  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv