



**Добро пожаловать в оживленный город Сан-Педро-дель-Пинатар, где вас ждет н...**

*Испания, Коста-Калида*

<b>Цена:</b>	<b>€ 449 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь</b>	87 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Добро пожаловать в оживленный город Сан-Педро-дель-Пинатар, где вас ждет новый и эксклюзивный комплекс современных бунгало. Всего в 2 минутах ходьбы от центра города и менее чем в 2 километрах от потрясающих пляжей Мар Менор и Мар Майор, этот жилой комплекс предлагает неповторимый жизненный опыт в уникальной локации. Эти просторные дома с тремя спальнями спроектированы с учетом комфорта и удобства. Бунгало на первом этаже имеют большие террасы, идеальные для отдыха, развлечений или наслаждения свежим воздухом. Бунгало на верхнем этаже предлагают еще больше: просторные террасы и частный солярий с летней кухней, частным бассейном и перголой, что идеально подходит для принятия солнечных ванн и расслабления с потрясающими видами. Солярий также включает искусственную траву, душ с горячей и холодной водой, электрический барбекю и отдельную стену для большей приватности. Внутри эти дома оснащены по самым высоким стандартам. В ванных комнатах установлены теплые полы, что обеспечивает уют и комфорт в холодные дни; 2 ванные комнаты оснащены этой функцией. Душевые кабины оборудованы термостатическими смесителями, а стильные подвесные унитазы придают современный вид. Кроме того, все дома оснащены системой аэротермального отопления для горячей воды, а кухни полностью оборудованы высококачественной техникой, аналогичной той, что представлена в шоу-доме. В домах также предусмотрены винный холодильник, керамические полы (100x100 см) как внутри, так и снаружи, и встроенные дизайнерские шкафы в спальнях. Каждое бунгало оснащено множеством дополнительных функций: кондиционирование воздуха с системой Air Zone для оптимального климат-контроля, внутреннее и наружное светодиодное освещение, внешние динамики и умный замок для дополнительной безопасности. Бунгало на первом этаже имеют эксклюзивные особенности, такие как закрытая кладовая, автоматические ворота для парковки и частный сад с искусственной травой. В то же время, бунгало на верхнем этаже предназначены для роскошной жизни на открытом воздухе, предлагая солярий с туалетом и закрытой летней кухней, а также частный бассейн. Для обеспечения приватности установлены разделительные стены высотой около 1,80 метра вокруг террас и соляриев. Комплекс разработан с учетом комфорта и безопасности, включая систему сигнализации во всех домах. Жители могут также освежиться в общем бассейне, что идеально подходит для общения с друзьями и соседями. Сан-Педро-дель-Пинатар предлагает широкий спектр развлечений и достопримечательностей: от уютных ресторанов и уникальных магазинов до прекрасных пляжей, все в шаговой доступности. Цены на эти роскошные бунгало начинаются от €399,000, предлагая уникальную возможность вложиться в



ID: ES-163-157127  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

современный, высококачественный образ жизни в оживленном прибрежном городе. Не упустите шанс приобрести один из этих исключительных домов и наслаждаться лучшим из средиземноморской жизни.

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv