



**Лижнян, отдельно стоящий дом в центре города на большом участке**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 340 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	985 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	190 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В центре Лижняна, на большом земельном участке площадью 985 м<sup>2</sup>, находится этот отдельно стоящий дом, состоящий из первого этажа, второго этажа и чердачного помещения.

Дом нуждается в ремонте, у владельца есть проект на строительство семейного дома, первый этаж + второй этаж. С первого этажа частичный вид на море.

На участке есть вся инфраструктура. В окрестностях расположены прекрасные жилые виллы с бассейнами.

Неподалеку находятся школа, детский сад и магазин, а расстояние до близлежащих местных пляжей составляет всего несколько минут езды на машине.

Мы в Вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

#### **Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv