



Истрия, Пула, качественные и роскошные семейные апартаменты, 2 парковочных места

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 317 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2023
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь	79 м ²
Тип сделки	Продажа



Качественная квартира общей площадью 79,93 м² расположена на 1-м этаже недавно построенного здания, состоящего в общей сложности из 4 жилых единиц.

При входе в квартиру нас встречает небольшой вестибюль, который напрямую соединен с жилой зоной квартиры, где кухня, столовая и гостиная расположены в концепции «открытого пространства». Из гостиной есть выход на большую крытую террасу, на которой достаточно места, чтобы установить стол на 6-8 мест, а также достаточно дополнительного пространства, чтобы установить небольшую летнюю кухню.

Помимо гостиной, здесь также есть первая спальня, которую можно использовать как комнату для гостей или других младших членов семьи, затем как кабинет и т. д. В другом конце квартиры находится просторная ванная комната с душевой кабиной и слегка отделенная главная спальня, которая имеет выход на свою террасу с видом на зелень.

Каждая комната наполнена дневным светом, что создает особую атмосферу во время пребывания в апартаментах.

В квартире теплые полы с тепловым насосом во всех комнатах, кондиционеры установлены в каждой спальне и гостиной. Кроме того, в квартире есть дымоход с возможностью установки пеллетной или дровяной печи.

Во всех помещениях квартиры, кроме ванной комнаты и террас, где использована керамика, уложен качественный паркет. Также установлено качественное утепление фасада 10 см и столярные изделия из ПВХ с электрическими подъемниками жалюзи.



ID: HR-191-156815
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Квартира имеет два крытых и размеченных парковочных места перед зданием. Двор здания является частным, и каждый владелец квартиры получает пульт дистанционного управления для открытия электрических ворот на парковку. Квартира также имеет большую кладовую на первом этаже здания. В здании есть лифт.

Заселяться можно уже сейчас!

Право собственности на квартиру в порядке, 1/1 собственник, обременений нет, возможна покупка в кредит.

Если у вас возникли дополнительные вопросы, вам нужна дополнительная информация или вы хотите организовать встречу для просмотра квартиры, свяжитесь с нами!

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv