



**Истрия, Пула, Песчана Увала,  
четырёхкомнатная квартира, гараж,  
Н КП 141,94 м2**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 738 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2014
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	141 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В Пуле, точнее в Песчана Увала, самой красивой части города, которую, как следует из названия, украшает прекрасный песчаный пляж, эта двухэтажная квартира, площадью 141,94 м2, расположена на 2-м этаже качественного жилого дома.

Квартира на первом этаже состоит из прихожей, гостиной, кухни со столовой, двух спален и ванной комнаты. Гостиная выходит на террасу. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где есть еще одна ванная комната и две большие спальни.

Здание расположено в первом ряду от моря и всего в 20 метрах от бассейна и благоустроенной зеленой зоны.

Квартира продается полностью меблированной, без каких-либо необходимых вложений, а столь востребованное месторасположение — настоящая редкость на рынке.

В квартире есть гараж. В здании есть лифт.

В непосредственной близости находятся все удобства, оправдывающие это исключительное положение.

Если у вас возникли дополнительные вопросы, вам нужна дополнительная информация или вы хотите организовать встречу для просмотра квартиры, свяжитесь с нами!

**Контактная информация:**



ID: HR-191-156805  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)