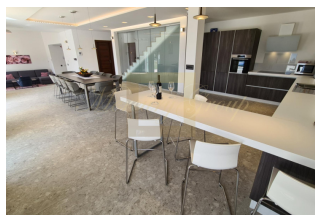




**Лопуд, уникальная роскошная  
вилла с бассейном**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 600 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	6
<b>Количество комнат</b>	6
<b>Площадь земли</b>	1000 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	470 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Лопуд, продается роскошная каменная вилла с панорамным видом на море и острова!

Эта уникальная недвижимость расположена в самом сердце острова Лопуд, имеет 6 спален и 5 ванных комнат, просторную гостиную со столовой и кухней с очаровательным видом на море, пальмы и близлежащие острова. Вилла окружена красивыми каскадными садами средиземноморской растительности.

Проект предусматривает подвал, где находится переливной бассейн и огромная терраса, первый этаж и высокую мансарду.

Площадь участка составляет 1000 м<sup>2</sup>, из которых общая площадь недвижимости составляет 300 м<sup>2</sup>.

Отопление и охлаждение воздуха осуществляется кондиционерами, имеются солнечные батареи и видеонаблюдение за объектом.

Парковка для квадроциклов расположена прямо рядом с парковкой.

Лопуд — самый развитый остров Элафитского архипелага, а также одно из самых посещаемых мест на острове.

Мягкий средиземноморский климат, пышная средиземноморская и субтропическая растительность с кипарисами, лимонами, апельсинами, соснами и пальмами, многочисленные прекрасные пляжи (Шунь) и возможность приятных прогулок вдоль побережья делают Лопуд чрезвычайно привлекательным местом.

Я готов ответить на любые дополнительные вопросы.

**Контактная информация:**



ID: HR-191-156763  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)