



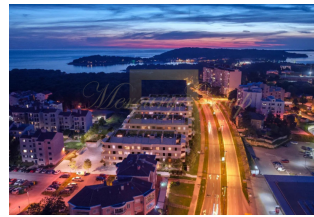
ID: HR-191-156671
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Истрия, Сисплац, роскошная
двухкомнатная квартира в
НОВОСТРОЙКЕ НКР 68,87 м2**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 325 302
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	1
Количество комнат	1
Площадь	68 м ²
Тип сделки	Продажа



Проект Sisplac расположен в одном из лучших мест в Пуле. В непосредственной близости находятся рынок, школа, городской бассейн, аптека, рынок, детские сады, рестораны, автовокзал и крупнейший торговый центр в Пуле Max City, который находится всего в 800 м. Мы предлагаем квартиры в новом элитном проекте. Проект состоит из четырех зданий.

Квартира S7 в здании Z2 на первом этаже имеет чистую площадь 68,87 м2 и состоит из прихожей, двух спален, ванной комнаты и гостиной с кухней.

Парковочные места, принадлежащие квартире, стоят 7 галлонов в минуту, а 8 галлонов в минуту являются обязательными при покупке квартиры и включены в цену.

Здание оборудовано лифтом, подземным гаражом.
Апартаменты роскошно оборудованы с использованием самых современных решений и материалов.

Квартиры продаются «под ключ» с полностью оборудованной ванной комнатой (мебель и сантехника), напольными покрытиями во всех комнатах (керамика 1 класса, ламинат), с установленной электропроводкой, встроенными кондиционерами, внутренними столярными изделиями, наружными столярными изделиями из ПВХ или ALU, противозломными и огнестойкими входными дверями, антенной системой, сетью UTP и белыми стенами и потолками.

Все материалы, которые будут использоваться для кладки, имеют соответствующие сертификаты, подтверждающие качество согласно соответствующим нормам.

Эта недвижимость имеет большой потенциал в качестве туристической арендной инвестиции, но также



ID: HR-191-156671
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

и для семьи, поскольку она расположена недалеко от детского сада, школы, магазинов и других объектов. Самое большее, что предлагает эта недвижимость, это покой благодаря расположению и прекрасный вид, в дополнение ко всему этому исключительному строительству и роскошному оборудованию.

Для получения дополнительной информации или просмотра свяжитесь с нами.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv