

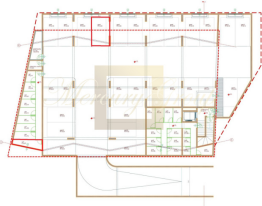


**Истрия, Пореч - двухкомнатная
 квартира на 1 этаже современной
 новостройки, НКП 80м2**

Хорватия, Истрия



Цена:	€ 362 115
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2025
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь	80 м ²
Тип сделки	Продажа



Истрия, Пореч — продается современный многоквартирный проект с 30 квартирами, расположенный в Порече, в тихом месте в 800 метрах от моря и первых пляжей.

Квартира с обозначением А 105 общей площадью 80 м2 расположена на 1-м этаже здания и состоит из: прихожей с гардеробной, ванной комнаты, туалета, двух спален, гостиной с кухней и столовой, балкона, кладовой и парковочного места в подземном гараже здания, что составляет общую указанную площадь.

Отопление будет регулироваться инверторными кондиционерами во всех комнатах и электрическим подогревом пола в ванных комнатах. Высококачественная итальянская керамика будет установлена в ванных комнатах и на кухне, а паркет в спальнях, столовой и гостиной. Входная дверь повышенной безопасности с кодовыми ключами. Столярные изделия из ПВХ/АЛЮ с двойным стеклом IZO, заполненным аргоном. Лифт, который сообщается со всем зданием.

В непосредственной близости от здания находятся все необходимые для жизни объекты: магазины, врачи, школы, детские сады, рестораны, море...

Покупатель освобождается от уплаты налога с продажи недвижимости.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

Контактная информация:

Алина Мерца
GSM: + 37129642499



ID: HR-191-156614
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv