



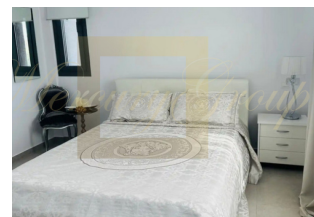
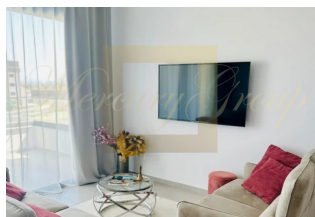
ID: CY-38-156564  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37127788866



**2-комнатная квартира на продажу в  
Агиос Афанасиос, Лимассол**

*Кипр, Лимассол*

<b>Цена:</b>	<b>€ 345 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Спальни</b>	2
<b>Площадь</b>	86.00 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Совершенно новые (ключи получены в июне 2023 года), эти апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами предлагают потрясающий панорамный вид на море из каждой комнаты. Расположенный на первом этаже, значительно приподнятый над уровнем земли, этот дом сочетает в себе удобство и роскошь. Апартаменты хорошо подходят для комфортного проживания, а также в качестве инвестиции, позволяющей легко получать 7% доходности. В главной спальне есть ванная комната и просторная гардеробная. Вторая спальня дополняется ванной комнатой прямо напротив. В апартаментах есть отдельная кухня и совмещенная гостиная и столовая, идеально подходящие как для отдыха, так и для развлечений. Наслаждайтесь балконом площадью 11 кв. м с его беспрепятственным видом на море, обеспечивающим безмятежное уединение. Парковочное место, расположенное на том же этаже, исключительно удобно для перевозки колясок и сумок с покупками. Также удобно расположена большая кладовая. Продается как есть, апартаменты полностью меблированы и оснащены всей необходимой техникой. Эта очень тихая и солнечная квартира идеально подходит для тех, кто ищет комфорт и спокойствие. Плюс, вам не придется беспокоиться о НДС!

**Контактная информация:**

**Инна Колупаева**

**GSM:** +37127788866

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** inna@mgroup.lv