



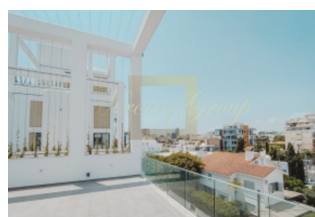
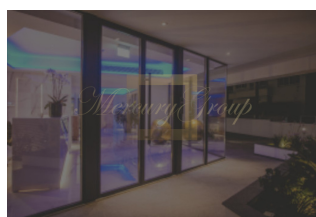
ID: CY-38-156498  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37127788866



**2-комнатная квартира на продажу в  
Агиос Николаус, Лимассол**

*Кипр, Лимассол*

<b>Цена:</b>	<b>€ 700 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Спальни</b>	2
<b>Площадь</b>	110.00 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Апартаменты с 2 спальнями в новом закрытом комплексе. 12 апартаментов с двумя спальнями, 2 дуплекса с тремя спальнями и 4 трехкомнатных апартаментов, расположенных в двух зданиях по шесть этажей каждое. Все наружные стены выполнены из бетона, оборудованы вентилируемой керамической фасадной системой и внешней теплоизоляцией для обеспечения высокой энергоэффективности. Во всех апартаментах подвесные потолки, скрытое освещение. Входные двери высокого качества, соответствующие европейским стандартам безопасности и противопожарной защиты. Климат-контроль с системой VRV во всех апартаментах, полная система кондиционирования холодного и горячего воздуха. Баки для горячей и холодной воды для каждой квартиры, прямая подача воды на все кухни. Большие балконы по всему зданию. Высококачественные алюминиевые окна гостиничного типа и наружные раздвижные двери с двойным остеклением и закаленным ламинатом для звуко- и теплоизоляции. Высококачественные итальянские кухни с дизайнерскими керамическими столешницами, раковинами и фартуками. Вместительные шкафы высочайшего класса во всех спальнях. Гостиные туалеты и умывальники предусмотрены в каждой квартире. Выделенные закрытые помещения для стиральных машин и сушилок. Со вкусом оформленные шкафы и душевые кабины во всех ванных комнатах. Первоклассная керамическая плитка на всех полах внутри и снаружи. Роскошные ванные комнаты отделаны высококачественной керамической плиткой. Высококачественные подвесные унитазы без ободка со скрытым баком для воды. Телефонные линии/Интернет во всех комнатах. Полы изолированы для снижения шума. Отдельная кладовая для каждой квартиры на первом этаже. Частная парковка для каждой квартиры, возможность парковки для посетителей. Обширные ландшафтные и водные сооружения на первом этаже, условия для вертикальных садов на балконах.

**Контактная информация:**

**Инна Колупаева**

**GSM:** +37127788866

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** inna@mgroup.lv