



**Дом с 3 спальнями на продажу в  
 Агиос Тихонас, Лимассол**

*Кипр, Лимассол*

<b>Цена:</b>	<b>€ 550 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь</b>	160.00 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



3-спальный дом на продажу в новом проекте из восемнадцати роскошных вилл, расположенном в престижном районе Агиос Тихонас в Лимассоле. Вилла имеет бассейн и сад, прекрасный вид на Средиземное море, легкий доступ к удобствам, пляжам, отелям и ресторанам. Дом с тремя спальнями и комнатой для прислуги, состоящий из трех уровней, частный бассейн 28 кв. м, в стадии строительства и, по оценкам, будет сдан через 12 месяцев. В частности, на первом этаже дома: большая кухня открытой планировки, столовая и гостиная, гостевой туалет, на первом этаже: главная спальня с ванной комнатой и гардеробной, две дополнительные спальни плюс главная ванная комната и на третьем этаже: большая комната с ванной комнатой и большой верандой. Сертификат энергоэффективности A', термофасад дома, подогрев пола, фотоэлектрические панели, теплоизоляционные рамы, крытая парковка, пергола и т. д. Есть возможность убрать бассейн, вычтя из стоимости дома сумму в размере €17 000 евро. Новый жилой комплекс идеально подходит как для инвестиций и сдачи в аренду, так и для постоянного проживания на Кипре.

**Контактная информация:**

**Инна Колупаева**  
**GSM:** +37127788866  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** inna@mgroup.lv