



ID: CY-38-156474
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37127788866



**Вилла с 5 спальнями на продажу в
Агиос Афанасиос, Лимассол**

Кипр, Лимассол

Цена:	€ 3 200 000
Тип объекта	Дом
Спальни	5
Площадь	500.00 м ²
Тип сделки	Продажа



- 5 спален (3 из них с собственными ванными комнатами, туалетами и душевыми, одна большая хозяйская спальня с гардеробной, ванная комната для прислуги с отдельным входом) - 4 этажа - Более 500 кв. м внутренних помещений, в дополнение к огромным верандам, саду на крыше с зоной барбекю. - Крытый и открытый бассейны с соленой водой (крытый с подогревом) + огромное крытое джакузи на 10 человек + большая сауна - Тренажерный зал - Отдельная прачечная - Кинозал с 4K-проектором + передовые аудиосистемы - Серверная комната - Игровая комната площадью 35 кв. м - 3 полностью крытых парковки - Полная автоматизация (Умный дом) - самые передовые системы Crestron - полный контроль освещения, штор и затемнения жалюзи, распределение видео 4K по всему дому, встроенные динамики везде (спальни, гостиная, зона крытого бассейна, тренажерный зал, сад, сад на крыше и т. д.), полный контроль систем подогрева пола и кондиционирования из умного дома, сенсорные экраны по всему дому - Все этажи дома оснащены водяными насосами для подогрева пола - Во всех домах установлены скрытые блоки VRV-кондиционеров - Электрические входные двери с возможностью доступа с помощью чипа/мобильного телефона (откройте дверь с помощью телефона) - Напор воды, умягчитель, система циркуляции горячей воды, солнечные батареи и все дополнительные услуги - Лифт на всех этажах - Высококачественная отделка - Включены современные системы сигнализации и видеонаблюдения - Декоративное освещение во всех помещениях дома - Полный вид на море - Очень тихий и хорошо расположенный район, окруженный частными новыми домами Сдача в марте 2024 г.

Контактная информация:

Инна Колупаева
GSM: +37127788866
(Viber, WhatsApp)
E-mail: inna@mgroup.lv