



ID: CY-38-156449  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37127788866



**3-комнатная квартира на продажу в районе Гермасоия, Лимассол**

*Кипр, Лимассол*

<b>Цена:</b>	<b>€ 440 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь</b>	120.00 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Апартаменты с 3 спальнями в проекте, который состоит из 10 роскошных современных апартаментов, каждый с крытой парковкой, из которых две квартиры (1 двухкомнатная и 1 трехкомнатная) расположены на первом этаже с собственными садами и крытой парковкой. Два трехкомнатных пентхауса расположены на верхнем этаже с собственным садом на крыше и дополнительной комнатой. Остальные квартиры расположены на первом и втором этажах (2 однокомнатные, 2 двухкомнатные и 2 трехкомнатные). Все квартиры имеют одинаковый панорамный и захватывающий вид на побережье Лимассола. Уникальный размер здания дает резиденту положительное чувство исключительности и безопасности. Все материалы, плитка и сантехника высочайшего качества. Идеально подходит для удовлетворения даже самых требовательных клиентов, которые ищут особое место жительства и, следовательно, лучшее качество жизни. Расположен в районе Гермасоия, недалеко от всех удобств. Всего в 5 минутах езды от автомагистрали. Фотоэлектрические системы в общей зоне. Энергоэффективность здания соответствует высшему классу А. Правоустанавливающий документ на каждую квартиру будет предоставлен. Сдача в декабре 2024 г.

**Контактная информация:**

**Инна Колупаева**  
**GSM:** +37127788866  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** inna@mgroup.lv