



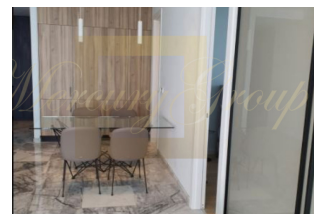
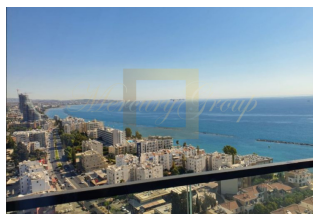
ID: CY-38-156425
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37127788866



**Квартира с 2 спальнями на продажу
в Потамос Гермасойя, Лимассол**

Кипр, Лимассол

Цена:	€ 1 200 000
Тип объекта	Квартира
Спальни	2
Площадь	101.00 м ²
Тип сделки	Продажа



Великолепная резиденция с 2 спальнями на 18 этаже в новом высотном комплексе в самом сердце района Гермасойя. Доступ в частные резиденции ограничен специальными лифтами; Во всех резиденциях безупречное качество проявляется во внимании к деталям, таким как большие входные двери с соответствующей фурнитурой и системой запирания и мраморные полы высочайшего качества. Потолки со скрытыми системами освещения. В резиденциях установлены энергосберегающие окна и огромные стеклянные двери от пола до потолка, обеспечивающие достаточное количество естественного света для заполнения пространства всех комнат. Скрытые кондиционеры и подогрев полов обеспечивают жилые помещения теплой атмосферой и комфортом. Кухни оборудованы шкафами европейского качества и островными стеллажами с гладкими краями, полностью интегрированными с бытовой техникой известных брендов. Комплекс предоставляет проживание в гостиничном стиле 24/7, круглосуточную уборку, услуги шофера и т. д. Также клиентам предлагается специальная система сдачи своих апартаментов в аренду (долгосрочную и краткосрочную). Специализированный отдел управления решает, какие апартаменты следует сдавать в аренду и на какой срок, чтобы максимизировать прибыль для ее владельца. Консервативный прогноз доходности составляет 5% в год. Здание имеет двухуровневую крытую парковку.

Контактная информация:

Инна Колупаева
GSM: +37127788866
(Viber, WhatsApp)
E-mail: inna@mgrouplv