



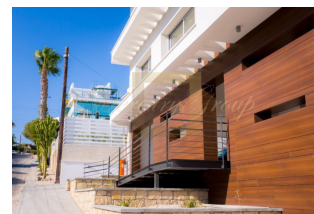
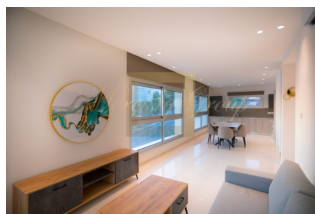
ID: CY-38-156359  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37127788866



**Жилое здание на продажу в  
Гермасойя, Лимассол**

*Кипр, Лимассол*

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 500 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Доходный дом
<b>Площадь</b>	792.00 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Этот небольшой блок из четырех разных 2-спальных квартир в Лимассоле обладает всеми характеристиками, которые делают его идеальной инвестиционной недвижимостью. Недвижимость расположена в тихом жилом районе в Гермасойе, одном из лучших районов Лимассола, всего в 2 км от ближайшего организованного песчаного пляжа. Все повседневные удобства от банков и супермаркетов до магазинов и ресторанов находятся менее чем в 1 км от недвижимости. Кроме того, легкий доступ к шоссе делает ее идеальной базой для пассажиров или постоянных путешественников, так как она находится на полпути между двумя аэропортами в Ларнаке и Пафосе, оба примерно в 50 км. 3-этажный блок отличается своими современными, простыми линиями и вмещает 2 дуплекса на первом и втором этажах, каждый с 2 спальнями с ванными комнатами и гостиной открытой планировки. Третий блок находится на первом этаже, а четвертый блок — это пентхаус на втором этаже с его огромной открытой верандой. Таким образом, недвижимость предлагает различные конфигурации с 2 спальнями для удовлетворения различных целей и предпочтений.

**Контактная информация:**

**Инна Колупаева**  
**GSM:** +37127788866  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** inna@mgroup.lv