



ID: CY-38-156352
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37127788866



**Офис на продажу в Агия Фила,
Лимассол**

Кипр, Лимассол

Цена:	€ 5 300 000
Тип объекта	Ком. недвижимость
Площадь	605.00 м ²
Тип сделки	Продажа



Офис на продажу с садом на крыше на пятом этаже в строящемся здании. Расположен рядом с шоссе Лимассол. Особое внимание было уделено оборудованию современных офисных помещений и просторных парковок. Офисное помещение общей площадью 605 м2. Крытая площадь 468 м2 и крытая парковка 82 м2. Есть 24 парковочных места. Сад на крыше площадью 544 м2. На этаже есть две кухни, два мужских и два женских туалета. Здание построено на двух участках общей площадью 2183 кв.м. Оно состоит из пяти этажей офисов, общей крытой площадью 3017 кв.м. На первом этаже находится вестибюль площадью 68 кв.м., с дополнительной крытой площадью 412 кв.м. Есть легкий доступ к шоссе. напротив Средиземноморской больницы. Первоначальные планы предусматривали 55 парковочных мест, что покрыло требование закона. После реконструкции и добавления подземной парковки количество парковочных мест увеличилось до 79 (18 из дополнительных парковочных мест были выделены на два верхних этажа).

Контактная информация:

Инна Колупаева
GSM: +37127788866
(Viber, WatsApp)
E-mail: inna@mgroup.lv