



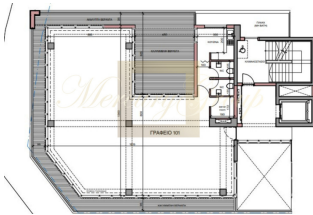
ID: CY-38-156257
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37127788866



**Офис на продажу в туристической
зоне Гермасоия, Лимассол**

Кипр, Лимассол

Цена:	€ 1 800 000
Тип объекта	Ком. недвижимость
Площадь	305.00 м ²
Тип сделки	Продажа



Офис на продажу в совершенно новом коммерческом здании, расположенном на одной из самых оживленных коммерческих улиц Лимассола, на улице Колонакиу. Это современное 3-этажное здание с 2 магазинами на первом этаже и 4 офисами на верхних этажах. Этот офис находится на 1-м этаже, с размером внутренней крытой площади 246 кв. м, крытой веранды 59 кв. м и открытой веранды 12 кв. м. В этом офисе есть кухня, 2 туалета, серверная комната, а также кладовая и 3 подземных парковочных места. Он также оборудован системой видеofонии, видеонаблюдением в общих зонах, системой контроля доступа, охранной сигнализацией, структурированной кабельной системой и т. д. Он имеет полную установку системы отопления и охлаждения (инвертированная VRV), пожарную сигнализацию и систему приточной и вытяжной вентиляции. Энергоэффективность здания имеет сертификат класса B+.

Контактная информация:

Инна Колупаева
GSM: +37127788866
(Viber, WatsApp)
E-mail: inna@mgroup.lv