



ID: CY-38-156158  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37127788866



**3-комнатная квартира на продажу в районе Гермасоя, Лимассол**

*Кипр, Лимассол*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 450 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь</b>	154.00 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Проект расположен в туристической зоне Лимассола и представляет собой роскошный жилой комплекс в центре Лимассола, в привилегированном и тихом районе туристической зоны, примерно в полукилометре от набережной. Здание достигает 8 этажей в высоту; квартиры огибают формальный сад в центре и расположены на щедрых благоустроенных территориях вокруг. Дизайн вдохновлен элементами как из естественного, так и из искусственного мира. Напоминающая суперяхту надстройка каждого блока плавно спускается террасами от своей самой высокой точки с балконами со всех сторон. Широкие горизонтальные полосы образуют непрерывные балюстрады, которые огибают блоки на каждом уровне, подчеркивая горизонтальный характер застройки, которая простирается более чем на 300 линейных метров в длину. Жители будут наслаждаться уединенностью закрытого комплекса с расширенными удобствами гостиничного типа, включая консьержа, СПА, открытый бассейн, крытый бассейн с подогревом, тренажерный зал, ландшафтные сады, игровую площадку для детского клуба с игровой комнатой. Легендарная архитектура от одного из ведущих лондонских архитекторов 500 метров от песчаного пляжа и городских удобств туристической зоны Лимассола Вид на море с 6 и 7 этажей Закрытый комплекс с системой видеонаблюдения Расширенные удобства гостиничного типа: открытый бассейн, крытый подогреваемый бассейн полуолимпийского размера, СПА, консьерж, игровая комната, клубный дом, подземная парковка, большие открытые сады, тренажерный зал, детская игровая площадка Большие балконы с собственными клумбами и зелеными зонами Пентхаусы с собственными бассейнами Апартаменты с собственными садами Просторные дуплексы и триплексы, которые станут хорошей альтернативой вилле Триплексы с собственными подвалами и лифтами Высокие потолки (3,15 метра нетто) Высококачественная отделка (паркетные полы, высокие двери 2,4 м, входные двери повышенной безопасности, термоалюминиевые оконные рамы, встроенная мебель высшего качества, сантехника) Подготовка под водяной подогрев пола и систему кондиционирования VRV

**Контактная информация:**

**Инна Колупаева**  
**GSM:** +37127788866  
(Viber, WhatsApp)



ID: CY-38-156158  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37127788866

**E-mail:** [inna@mgroup.lv](mailto:inna@mgroup.lv)