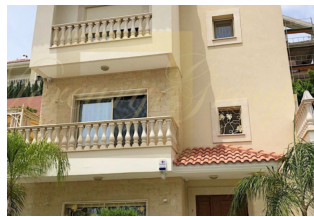




**Вилла с 4 спальнями на продажу в Муттагиаке, Лимассол**

*Кипр, Лимассол*

<b>Цена:</b>	<b>€ 895 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Спальни</b>	4
<b>Площадь</b>	272.00 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Проект расположен в районе Муттагиака, престижном жилом районе Лимассола, это эксклюзивное место предлагает прекрасные виды на море и окружающую сельскую местность и находится недалеко от пляжа и всех удобств. Супермаркет и мини-маркеты, пекарня, кинотеатр K-Cinplex, боулинг, пляжные кафе и рестораны находятся в 5 минутах езды. Центр города Лимассол находится всего в нескольких минутах езды (5-10 минут), частные школы (Grammar School, Heritage и Foley's) — в радиусе 10-15 минут езды. Проект представляет собой частный комплекс, состоящий из отдельно стоящих домов с 3-4 спальнями, площадью от 174 до 258 м<sup>2</sup> и участков площадью от 300 до 426 м<sup>2</sup>. Каждый дом предлагает уединение и безопасность. Открытые планировки этажей с видом на окрестности и панорамные окна создают роскошное ощущение света и пространства. Гостиная выходит на террасу с возможностью частного бассейна, отдыха и развлечений. Он спроектирован на 3 уровнях, предлагая роскошные особенности и отделку, уединение и безопасность. Открытые планировки этажей с видом на окрестности и панорамные окна создают роскошное ощущение света и пространства. Проект также имеет прекрасный вид на море и общие ландшафтные сады. Открытая планировка гостиной, столовой и кухни ••••• Гостевой туалет ••••• 4 спальни с двуспальными кроватями (главная спальня с собственной ванной комнатой) ••••• Закрытый частный комплекс ••••• Гранитные столешницы ••••• Мраморные лестницы ••••• Система подачи воды под давлением ••••• Система сантехники «труба в трубе» ••••• Солнечный водонагреватель ••••• Центральное отопление ••••• Подготовка к установке кондиционера ••••• Ландшафтные сады с автоматической системой полива ••••• Окна с двойным остеклением и двери патио ••••• Электрические ставни на окнах и дверях патио ••••• Москитные сетки на окнах и дверях патио ••••• Крытая гаражная зона на 1 автомобиль ••••• Аудиодомофон ••••• Частная терраса на крыше ••••• Теплоизоляция по всей площади (экструдированный полистирол)

**Контактная информация:**

**Инна Колупаева**  
**GSM:** +37127788866  
 (Viber, WhatsApp)



ID: CY-38-156145  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37127788866

**E-mail:** [inna@mgroup.lv](mailto:inna@mgroup.lv)