



**Необычная вилла с 3 спальнями и
 видом на океан**

Индонезия, Бадунг

Цена:	€ 1 574 074
Тип объекта	Дом
Спальни	3
Площадь	515 м ²
Тип сделки	Продажа



Добро пожаловать на эту необычную виλλу с 3 спальнями, которая находится в идиллическом месте в районе Пандава, Бали. Она предлагает действительно современный опыт проживания с новым дизайном в стильном месте на юге Бали. Расположенная всего в 5 минутах езды от известного пляжа Пандава и в 15 минутах езды от праздничного района Унгасан-Джимбаран, эта недвижимость обеспечивает легкий доступ к окружающему образу жизни и развлекательным заведениям, таким как популярные кафе, рестораны, супермаркеты, стильные оздоровительные центры, поля для гольфа, пляжные клубы, курорты мирового класса и т. д.

Эта потрясающая вилла построена на участке площадью 800 кв. м с жилой площадью 515 кв. м на прекрасной 3-этажной планировке. Она может похвастаться бесшовным слиянием современного тропического и промышленного дизайна во всем. На первом этаже находится 1 просторная главная спальня с полноценной ванной комнатой, 1 обычная спальня с собственной ванной комнатой, кабинет, спа-комната, 2 общих туалета, тренажерный зал и большая гостиная с уютными утепленными креслами. На среднем этаже находится 1 просторная спальня с собственной ванной комнатой, собственная терраса площадью 40 кв. м с джакузи и местами для сидения на открытом воздухе, а также обширная терраса/многофункциональное пространство в стиле полунавеса/перголы.

На верхнем этаже находится современный кинозал с полуоткрытой концепцией и терраса с зоной отдыха на открытом воздухе. Снаружи этого потрясающего объекта недвижимости есть частный бассейн с видом на океан, пышный тропический сад с дорожками, терраса с современной кухней и утепленными сиденьями, а также обширная зона палубы у бассейна с шезлонгами. Кроме того, эта вилла предоставляет парковочное место, на котором поместится автомобиль и несколько велосипедов. Она подходит для семьи или группы и будет баловать себя множеством обширных пространств, которые гарантируют комфорт и облегчение ее жителям.

Эта необычная вилла, предлагаемая по привлекательной цене \$1,700,000 за щедрый 30-летний период аренды и приоритет продления, представляет собой высококлассную инвестиционную возможность для



ID: ID-203-156129
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37125772705

тех, кто ищет элитное убежище с видом на океан в стильном районе Пандава, Бали. Базовое строительство этой собственности уже завершено, а завершение объекта запланировано на 10-12 месяцев после первого платежа.

На рынке всего 2 единицы, свяжитесь с Unreal прямо сейчас!

Контактная информация:

Кристина Точёнова

GSM: +37125772705

(Viber, WhatsApp)

E-mail: kristina@mgroup.lv