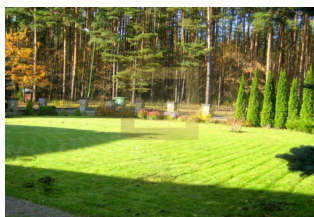




## Продаётся частный дом в Либери

Латвия, Рижский район

<b>Цена:</b>	<b>€ 499 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Тип здания</b>	Спецпроект
<b>Количество комнат</b>	9
<b>Площадь земли</b>	1861 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	564.10 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагаем на продажу замечательный, просторный дом в посёлке Либери. Поселок Либери (Liberi) расположен в сосновом лесу природного парка Бебербеки в 2 км от трассы, связывающей город Ригу с Юрмалой. Расстояние до Юрмалы 10 км, до аэропорта 7 км, до центра Риги всего 10 км.

Удобное географическое расположение, возможность уединиться от городской суеты, свежий воздух соснового леса, красивое озеро Бебербеки (в 10 минутах ходьбы) привлекли сюда 20 лет назад инвестиции состоятельных людей.

Поселок Либери можно назвать уникальным в своем роде. Тишина, свежий воздух и красота природного парка всего в нескольких километрах от делового центра (столицы г. Риги) и всемирно известного курорта Юрмалы.

Круглосуточная охрана, огороженная территория, уважаемые соседи создают атмосферу безопасности и уюта.

Площадь участка земли - 1 861 м<sup>2</sup>  
 Общая площадь дома(с верандой) - 564 м<sup>2</sup>, жилая - 340 м<sup>2</sup>  
 в доме :  
 - бассейн ( 33 м<sup>3</sup>), сауна, спортзал, бильярдная  
 - крытая веранда ( 45.2 м<sup>2</sup>)  
 - кабинет, столовая, гостиная, каминный зал, детская игровая  
 - 2 спальни с душевыми и санузлами, 1 спальня с ванной джакузи  
 - гардеробная, постирочная, котельная.  
 - гараж (49, 4 м<sup>2</sup>)  
 Техническое оснащение  
 Система вентиляции, встроенный пылесос, соляной фильтр, система фильтрации воды в бассейне,



ID: LV-15607  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+371 28007718

водяная пушка. Система отопления газовый котел фирмы Viessmann, в резерве – дизельный котел. Канализация местная, водопровод поселковый и автономная водяная скважина. Газоны оборудованы автоматической системой полива.

План этажей можете посмотреть тут.

**Контактная информация:**

**Паулина Олейникова**

**GSM:** +371 28007718

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** paulina@mgroup.lv