



**Истрия, Светвинченат, уникальная
вилла с видом на море и Бриони**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 3 125 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Спальни	5
Количество комнат	5
Площадь земли	8686 м ²
Площадь	487 м ²
Тип сделки	Продажа



Недалеко от Светвинчената, в небольшом городке, находится уникальная вилла с большим садом и богатыми удобствами.

Он состоит из первого и второго этажей:

Первый этаж: просторный коридор, гостиная открытой планировки, кухня, столовая с выходом к бассейну, гостевой туалет, спальня с собственной ванной комнатой, винная комната, бильярдная, кладовая с прачечной, оздоровительный центр, состоящий из тренажерного зала и сауны с выходом к открытому бассейну.

На втором этаже: 4 спальни с собственными ванными комнатами и большая общая крытая терраса для общения.

Внешние удобства очень богаты, поскольку участок занимает 8 686 м² и состоит из открытого бассейна, зоны для загара, джакузи, крытого барбекю и социальной зоны, теннисного корта, баскетбольной площадки, поля для гольфа, 6 парковочных мест с зарядным устройством для электромобиля. Участок окружен естественной красотой Истрии, оливковыми деревьями и средиземноморскими травами.

Вилла продается с мебелью, имеет категорию 5* для туристической аренды.

Мы в вашем распоряжении для получения более подробной информации.

Контактная информация:



ID: HR-191-156062
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv