



**Загреб, Кнеžия, современный  
 четырехкомнатный пентхаус НКР  
 125,54 м2, 2 парковочных места**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 532 750</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2012
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	125 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Кнеžия, современный четырехкомнатный пентхаус с закрытой площадью 93,21 м2 с лоджией 5,02 м2 и террасой 75,99 м2 на четвертом этаже отличного здания (квартира Alfa), недавно построенного в 2012 году. Имеет кладовую 9,00 м2 и два открытых парковочных места по 12,52 м2 каждое. Общая расчетная НКР 125,54 м2.

Квартира состоит из прихожей, уютной гостиной, кухни с кладовой и открытой планировки столовой с выходом на лоджию, отдельной части квартиры с тремя спальнями и двумя ванными комнатами. Прихожая ведет на просторную террасу с панорамным видом, которая предлагает различные возможности. Квартира продается полностью меблированной и оборудованной.

Превосходное оборудование, качественное строительство с использованием самых качественных материалов и эстетических решений. Газовое отопление и горячая вода, с минимальными коммунальными расходами (Viessman), два кондиционера (Daikin), система видеонаблюдения в здании и на парковке, энергетический сертификат класса B, исключительная изоляция обеспечивает минимальные расходы на коммунальные услуги.

Он расположен в прекрасном месте, рядом со всеми необходимыми объектами для качественной и спокойной жизни: школой, детским садом, торговыми центрами, общественным транспортом, парками...

Вся остальная информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**



ID: HR-191-156061  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv