



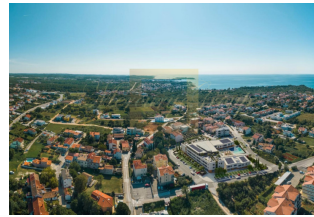
ID: HR-191-156012  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Истрия, Пореч, Вели Май,  
роскошная четырехкомнатная  
квартира НКР 147 м2 НОВОЕ  
ЗДАНИЕ**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 677 442</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	147 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Истрия, Пореч, эксклюзивный жилой бизнес-проект Veli Maj состоит из 54 квартир и 42 офисных помещений.

Проект разделен на три блока: центральный, южный и северный объем. В здании есть бассейн и подземный гараж.

Квартира С302 расположена на третьем этаже и состоит из прихожей и гардеробной, холла, трех спален, гостиной с кухней и столовой закрытой площадью 119,14 м<sup>2</sup> и открытой террасы площадью 28,3 м<sup>2</sup>.

Парковочное место в гараже приобретается отдельно по расчетному коэффициенту.

Квартиры продаются «под ключ», с полностью оборудованной ванной комнатой (мебель и сантехника), напольными покрытиями во всех комнатах (керамика 1 класса, ламинат), с установленной электропроводкой, встроенными кондиционерами, внутренними столлярными изделиями, внешними столлярными изделиями из ПВХ или ALU, противовзломными и огнестойкими входными дверями, антенной системой, сетью UTP, белыми стенами и потолками. НДС включен в стоимость квартиры.

Для каждого здания мы уделяем особое внимание дизайну и обустройству зеленых зон, а также по возможности обустроиваем интерьеры общих частей зданий.

Он расположен в исключительном месте, что обеспечивает легкий доступ ко всем удобствам города, таким как рестораны, магазины и различные мероприятия.



ID: HR-191-156012  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Мы в Вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)